

A településfejlesztéssel és településrendezéssel összefüggő partnerségi egyeztetés szabályai

1.) Az egyeztetésben résztvevők (a továbbiakban: partnerek) köre

1. Tömördön állandó lakhellyel, vagy tartózkodási hellyel rendelkező lakosok, valamint aki az adott településfejlesztéssel érintett
2. Valamennyi településfejlesztéssel, településrendezéssel összefüggésbe hozható tömördi székhelyű építészeti, mérnöki szakmai érdek-képviselői szervezet és tömördi székhellyel, telephellyel rendelkező vagy az adott településfejlesztéssel érintett gazdálkodó szervezet
3. Valamennyi Tömördön bejegyzett vagy az adott településfejlesztéssel érintett civil szervezet
4. Valamennyi Tömördön működő elismert egyház
5. A környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény 98. § (2) a) pontja alapján a településrendezési eszközök véleményezési eljárásába bejelentkező szervezetek

2.) A tájékoztatás módja, eszköze

Az egyeztetésben résztvevők tájékoztatása Tömörd község honlapján – www.tomord.hu – és a helyi hirdetőtáblákon, hirdetményen keresztül történik.

Az önkormányzat a partnerek tájékoztatásának elősegítésére a település honlapján külön tárhelyet biztosít a partnerségi egyeztetés során keletkező dokumentációk egységes megjelentethetősége érdekében.

3.) A partnerek jelentkezése, regisztrálása

A partnerek az Önkormányzatnak a településfejlesztési típusú tervek, valamint a településrendezési tervek készítésének, módosításának szándékáról tervezés előtt az 2.) pontban ismertetett hirdetmény útján értesülnek.

A partnerek a település honlapján létrehozott regisztrációs ablakon keresztül – vagy postai úton - nyilatkozhatnak, hogy részt kívánnak venni az egyeztetési eljárásban. A nyilatkozatban meg kell jelölni a véleményezési eljárás tárgyát, a partner nevét, képviselőjét, postai címét és e-mail címét.

A településfejlesztési koncepció, az integrált településfejlesztési stratégia és a településrendezési eszközök egyeztetésének és elfogadásának során csak a regisztrált partnerek tekinthetők érintett résztvevőnek.

4.) A tájékoztatás megindítása és a véleményezés lehetőségei

A településfejlesztési/településrendezési dokumentumtól és az egyeztetési eljárás módjától függően a Korm. rendeletben meghatározott egyeztetési szakaszokban a polgármester az értelmezéshez szükséges részletezettségű és szükség esetén alátámasztó munkarészeket tartalmazó tájékoztatást tölt fel a település honlapján biztosított tárhelyre, melynek megjelenéséről felhívást tesz közzé a honlap főoldalán és a 2. pont szerinti módokon.

5/1.) Településfejlesztési koncepció véleményezéséhez szükséges partnerségi egyeztetés szabályai

a.) A regisztrált partnerek tájékoztatása a készítendő koncepcióról, a koncepció tervezetéről az Önkormányzat honlapján vagy postai úton történik.

A készítendő koncepcióval és a koncepció tervezettel kapcsolatban az Önkormányzat honlapján megjelent tájékoztatásban megjelölt időpontig a résztvevő partnerek észrevételt, javaslatot, véleményt nyilváníthatnak, melyeket benyújthatják papíralapon vagy az Önkormányzat honlapján megadott e-mail címre.

A beérkezett észrevételeket, javaslatokat, véleményeket a jegyző összesíti és a koncepció ügyiratához csatolja.

b.) A beérkező javaslatokat, véleményeket a jegyző megküldi a koncepció elkészítésével megbízott tervezőnek, aki azokat szakmailag megvizsgálja. A tervező az elfogadásra nem javasolt véleményeket, szakmai indokolásával együtt, megküldi a jegyzőnek.

Az el nem fogadott véleményeket és azok indoklását a polgármester a koncepciót tartalmazó előterjesztésben az azt elfogadó képviselő-testületi ülésen ismerteti. Az el nem fogadott véleményeket, valamint azok indoklását a jegyző összesíti és a koncepció ügyiratához csatolja.

Az elfogadott koncepció Önkormányzat honlapján történő közzétételéről a polgármester gondoskodik.

5/2.) Integrált Településfejlesztési stratégia véleményezéshez szükséges partnerségi egyeztetés szabályai

a.) A regisztrált partnerek tájékoztatása a stratégia tervezetéről az Önkormányzat honlapján vagy postai úton történik.

A stratégia tervezettel kapcsolatban az Önkormányzat honlapján megjelent tájékoztatásban megjelölt időpontig a résztvevő partnerek észrevételt, javaslatot, véleményt nyilváníthatnak, melyeket benyújthatják papíralapon vagy az Önkormányzat honlapján megadott e-mail címre.

A beérkezett észrevételeket, javaslatokat, véleményeket a jegyző összesíti és a stratégia ügyiratához csatolja.

b.) A beérkező javaslatokat, véleményeket a jegyző megküldi a stratégia elkészítésével megbízott tervezőnek, aki azokat szakmailag megvizsgálja. A tervező az elfogadásra nem javasolt véleményeket, szakmai indokolásával együtt, megküldi a jegyzőnek.

A véleményeket és a vélemények alapján átdolgozott stratégiát a polgármester az azt elfogadó Képviselő-testületi ülésen ismerteti. A véleményeket a jegyző összesíti és a stratégia ügyiratához csatolja.

Az elfogadott stratégia Önkormányzat honlapján történő közzétételéről a polgármester gondoskodik.

5./3) Településrendezési eszközök véleményezéshez szükséges partnerségi egyeztetés szabályai

a.) A regisztrált partnerek az Önkormányzat honlapján vagy postai úton keresztül kapnak előzetes tájékoztatást a készítendő településrendezési eszközről vagy meglévő településrendezési eszköz módosításáról.

Az előzetes tájékoztatásban megjelölt időpontig a partnerek észrevételt, javaslatot, véleményt nyilváníthatnak, melyeket papíralapon vagy az Önkormányzat honlapján megadott e-mail címre nyújthatják be.

A településrendezési eszköz elkészült tervezetének ismertetése az Önkormányzat honlapján történik.

Az elkészült tervezettel kapcsolatban az Önkormányzat hivatalos honlapján megjelent időpontig a partnerek észrevételt, javaslatot, véleményt nyilváníthatnak, melyeket papíralapon vagy az

Önkormányzat honlapján megadott e-mail címre nyújthatják be.

A beérkezett észrevételeket, javaslatokat, véleményeket a jegyző összesíti és a településrendezési eszköz ügyiratához csatolja.

b.) A beérkező javaslatokat, véleményeket a jegyző megküldi a településrendezési eszköz készítésével megbízott tervezőnek, aki azokat szakmailag megvizsgálja. A tervező az elfogadásra nem javasolt véleményeket, szakmai indokolásával együtt, megküldi a jegyzőnek.

A véleményeket a polgármester a településrendezési eszközt elfogadó Képviselő-testületi ülésen ismerteti. A vélemények elfogadásáról vagy el nem fogadásáról a Képviselő-testület dönt.

Az el nem fogadott véleményeket, valamint azok indoklását a jegyző összesíti és a településrendezési eszköz ügyiratához csatolja.

c.) Az el nem fogadott véleményeket, valamint azok indoklását, továbbá az elfogadott településrendezési eszközt a polgármester az Önkormányzat honlapján közzé teszi.

6.) A partnerségi szabályok hatályossága

A szabályzat Tömörd község közigazgatási területét érintő településfejlesztési koncepcióra, integrált településfejlesztési stratégiára és településrendezési eszközökre vonatkozik.

A szabályzat 2013. szeptember 01-től visszavonásig érvényes.

_____ vége _____