

2. RENDELETTEL MEGÁLLAPÍTANDÓ MUNKARÉSZEK

2.1. TÖMÖRD KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK .. /2016. (.....) ÖNKORMÁNYZATI RENDELETE TÖMÖRD KÖZSÉG HELYI ÉPÍTÉSI SZABÁLYZATÁRÓL ÉS A KÖZSÉG SZABÁLYOZÁSI TERVÉRŐL SZÓLÓ 7/2005. (IX.13) ÖNKORMÁNYZATI RENDELETE MÓDOSÍTÁSÁRÓL

Tömörd Községi Önkormányzat Képviselő-testületének az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 62.§.(6) bekezdés 6. pontjában kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában, továbbá Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontjában, valamint az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 6. § (1) bekezdésben meghatározott feladatkörében eljárva a

-
-
-

véleményének figyelembe vételével a 7/2005.(IX.13.) rendeletének (a továbbiakban: R.) módosításáról az alábbiakat rendeli el:

1.§. A R. 7. §. (7) bekezdés a) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

„a) A telekalakítás szabályai az utca ritmusának megőrzése érdekében:

- Két szomszédos telek csak akkor vonható össze, ha a keletkező új telek szélességi mérete a 24,0m-t nem haladja meg.
- Telekmegosztáskor a keletkező új telkek szélessége legalább 12,0m, hossza a megosztandó telek teljes hossza kell legyen. *Kivételt képeznek azon saroktelkek, amelyek hosszában történő megosztása után a keletkező telkek mindegyike közterület kapcsolattal rendelkezik és kiépített közműre csatlakoztatható.*
- Egyéb esetekben csak telekhatár kiigazítás engedélyezhető legfeljebb 1,0m szélességben.”

Záró rendelkezések

2.§. E rendelet kihirdetése napján lép hatályba és a 738-SZM/2016 törzsszámú dokumentáció 2.2 rajzszámú Beépítésre szánt terület Szabályozási Terve az 1.számú mellékletét képezi.

3.§. E rendelet a hatálybalépését követő napon hatályát veszti.

Tömörd, 2016.

.....
Kollárits Gábor
polgármester

.....
.....
jegyző